



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 108

24 Φεβρουαρίου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3584/97 (1)

Ανάκληση αναδασωτέας έκτασης 112 στρεμμάτων, εντός του λατομείου Α.Γ.Ε.Τ Ηρακλής, κοινότητας Πρασίνου Ν. Εύβοιας».

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2248/94, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τον Ν. 2240/94 και τον Ν. 2307/95, σύμφωνα με τις οποίες εγκαθιδρύθηκαν ως Β' Βαθμός Αυτοδιοίκησης οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις (Ν.Α.)

2. Τις διατάξεις του Ν 2503/97 «Διοίκηση και Οργάνωση - Στελέχωση της Περιφέρειας - Ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

3. Την 6747/29.9.1997 απόφαση του Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Προϊσταμένους των Δασικών Υπηρεσιών της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και της Εξουσίας να υπογράφουν με εντολή του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

5. Τις διατάξεις των άρθρων 38 και 41 του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας.

6. Τις 160417/1180/8.7.1980 και 182447/3049/ 24.9.1980 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας, με τις οποίες παρέχονται οδηγίες για την κήρυξη εκτάσεων ως αναδασωτέων.

7. Την Ζ/1944/20.7.1982 απόφαση του Νομάρχη Εύβοιας, με την οποία εγκρίθηκε η επέμβαση σε δημόσια δασική έκταση εμβαδού 1062,217 στρεμμάτων, στις θέσεις «Τσίγκα, Λαθούρια, Μπογατζάκι κλπ», περιφέρειας κοινότητας Πρασίνου, προκειμένου για την εγκατάσταση λατομείου της Α.Γ.Ε.Τ Ηρακλής, για περίοδο δέκα (10) ετών.

8. Την 102095/3207/19.3.1988 απόφαση Υπουργείου Γεωργίας «περί αναγνωρίσεως δικαιώματος κυριότητας επί εκτάσεως δασικού χρακτήρα», με την οποία αναγνωρίσθηκε ως ιδιωτική έκταση της Α.Γ.Ε.Τ. Ηρακλής, εμβαδού 3.191,92 στρεμμάτων, που βρίσκεται στις θέσεις «Τσίγκα, Λαθούρια,, Μπογατζάκι, Ασφάκα, Μπερναάτι κ.λ.π», περιφέρειας της Κοινότητας Πρασίνου.

9. Την 1890/7.8.1992 απόφαση του Νομάρχη Εύβοιας, με την οποία ανανεώθηκε η άδεια επέμβαση για λατομικές εργασίες, η οποία είχε εγκριθεί με την Ζ/1944/20.7.1982 όμοια, για το λατομείο της Α.Γ.Ε.Τ Ηρακλής.

10. Την 2771/27.10.1994 (ΦΕΚ 1295 Δ/95) απόφαση του Νομάρχη Εύβοιας, με την οποία κηρύχθηκε ως αναδασωτέα έκταση εμβαδού 9.056 στρεμμάτων, που βρίσκεται στις θέσεις «Σκουπιδότοπος, Προφήτης Ηλίας» του δημόσιου και ιδιωτικού δάσους των κοινοτήτων Βέλους και Πρασίνου, συνεπεία πυρκαγιάς που εκδηλώθηκε στις 27.7.1994.

11. Την 4108Α/29.12.1997 αναφορά του δασαρχείου Αλιβερίου, από την οποία προκύπτει ότι από έρευνα που έγινε διαπιστώθηκε ότι η έκταση υπό στοιχεία Θ-Ο-Π-Θ, εμβαδού 72 στρεμμάτων και υπό στοιχεία Ε-Τ-Ξ-Ε εμβαδού 40 στρεμμάτων και συνολικά 112 στρεμμάτων, η οποία εμφανίζεται σε τοπογραφικό διάγραμμα και επισυναπτόμενο απόσπασμα χάρτη κλίμακας 1:20.000 θεωρήθηκε από τον Δασάρχη Αλιβερίου, που αποτελούν τμήματα του ανωτέρω λατομικού χώρου και που εκ παραδρο-

μής έχουν συμπεριληφθεί στην απόφαση κήρυξης ως αναδασωτέα και προτείνεται η ανάκλησή της για τα τμήματα αυτά, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε την κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 72 στρεμμάτων και 40 στρεμμάτων, που εμφανίζονται στα τμήματα υπό στοιχεία Θ-Ο-Π-Θ και Ε-Τ-Ξ-Ε αντιστοίχως σε επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα και απόσπασμα χάρτη κλίμακας 1:20.000, θεωρημένο από τον Δασάρχη Αλιβερίου και που βρίσκεται μέσα στον λατομικό χώρο της Α.Γ.Ε.Τ. Ηρακλής και που κηρύχθηκε από παραδρομή, από την συνολική έκταση των 9.056 στρεμμάτων, η οποία κηρύχθηκε ως αναδασωτέα με την 2771/27.10.1994 απόφαση του Νομάρχη Εύβοιας (ΦΕΚ 1295 Δ/1995) έπειτα από πυρκαγιά που εκδηλώθηκε στις 27.7.1994 στην περιοχή αυτή.

Κατά τα λοιπά έχει εφαρμογή η 2771/27.10.1994 (ΦΕΚ 1295 Δ/95) απόφαση του Νομάρχη Εύβοιας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 6 Φεβρουαρίου 1998

Με εντολή Γεν. Γραμ. Περιφέρειας

Ο Διευθυντής Δασών

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΓΑΘΟΥ ΛΟΥΚΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 12/1205 (2)

Καθορισμός όρων δόμησης στην περιοχή Παναγούδας κλπ στην Καβάλα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 περί σχ. πόλεων κλπ.

2. Τις διατάξεις του 1337/1983 (ΦΕΚ 33Α) «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων κλπ» όπως τροποποιήθηκαν με το Ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4Α) «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολ. διατάξεων κλπ.

3. Τις διατάξεις του Ν. 2508/97 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και άλλες διατάξεις».

4. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97Α) «Περί διοικητικής αποκέντρωσης.

5. Τις διατάξεις του με αρ. 183 Π.Δ. της 9.5.1986 «Μεταβίβαση αρμοδιότητας στους Νομάρχες κλπ»

6. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 16.1.80 (ΦΕΚ 68Δ 2.2.80) για αναθεώρηση του σχεδίου πόλης Καβάλα.

7. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 31.5.85 (ΦΕΚ 279Δ) για έγκριση του σχεδίου του προϋφισταμένου του 1923 οικισμού Καβάλας.

8. Το με αρ. 38/1998 Πρακτικό του Δήμου Καβάλας.

9. Τις με αρ. 1/123/21.11.97, 1/124/1.12.97, 1/125/5.12.97 και 1/126/15.12.97 γνωμοδοτήσεις του ΣΧΟΠ Ν. Καβάλας αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνονται οι όροι δόμησης στην περιοχή Παναγούδας Καβάλας ως εξής:

Παναγουδα κλπ

Σ.Δ.:0.80

Π.Κ. :70%

Η: 9.00μ

Π/Υ διαμορφώσεων: 2/1 με μέσο όρο ύψους ανα βαθμ. 1.50μ

Ημιυπαίθριοι: 20% των τ.μ. ανά διαμέρισμα.

3. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει με την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

4. Απο τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν επιβαρύνεται ο προϋπολογισμός του Δήμου Καβάλας.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 9 Φεβρουαρίου 1998

Ο Νομάρχης

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΤΖΙΩΤΗΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ περιοχής Παναγούδας κ.τ.λ.

ΣΔ: 0.8

Π.Κ.: 70%

Η = 9.0 μ.

Π/Υ διαμορφώσεων 2/1 με μέσο όρο ύψους / βαθμίδα 1.5 μ

Ημιυπαίθριοι: 20% των τρ/διαμερισμα

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΤΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΑΝΑΓΟΥΔΑΣ Κ.Τ.Λ.
ΚΑΒΑΛΑΣ

Φ.Π. 2:3:4:5

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
CITY PLAN

ΚΛ 1:2000

ΝΟΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

1205/9 2 98

Αριθ. 1024/1997 (3)

«Πεζοδρόμηση τμήματος της οδού Φιλίππου του Δήμου Καλαμαριάς από την οδό Παπαφλέσσα έως την οδό Μακεδονικής Άμυνας».

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν. Δ/τος 17.7.1923 (ΦΕΚ 228/Α «Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

β) Του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α) Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν.

γ) Της με αριθμ. 49787/2419/31.7.87 (ΦΕΚ 1019/Δ) απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Εγκριση Γ.Π.Σ. Δήμου Καλαμαριάς».

δ) Του άρθρου 9 του Π. Δ/τος της 12.9.89 (ΦΕΚ 581/Δ) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων, τροποποιήσεων εγκεκριμένου σχεδίου Πόλεως και Πολεοδομικών εφαρμογών στο Δήμο Καλαμαριάς».

ε) Του Ν. 1892/90 (ΦΕΚ 101/Α) «Για τον εκσυγχρονισμό και ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (άρθρο 99).

ζ) Της με αριθμ. ΔΠ/ΠΜ/59356/1831/2.9.91 (ΦΕΚ 671/Σ απόφασης του Νομάρχη Θεσ/νίκης «Αναθεώρηση τμήματος του σχεδίου πόλεως του Δήμου Καλαμαριάς».

η) Του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154Α/10.9.92) και σύμφωνα:

Με το άρθρο 27 με το οποίο προστέθηκε νέο άρθρο (29Α) στο Ν. 1558/85 για έλεγχο των δαπανών που προκαλούν οι κανονιστικές διοικητικές πράξεις.

Τη με αριθμό 550/7.10.92 εγκύκλιο της Γραμματείας του Υπουργικού Συμβουλίου και

Το με αριθμό ΓΥ 6065/6.1.92 έγγραφο του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης.

2. Την εισήγηση του Αντιδημάρχου.

3. Τις με αριθ. 920/94 και 540/97 αποφάσεις του

4. Την με αριθ. συνεδ. 30/πράξη 721/2.9.97 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Θεσ/νίκης, αποφασίζει ομόφωνα.

Την πεζοδρόμηση τμήματος της οδού Φιλίππου του Δήμου Καλαμαριάς από την οδό Παπαφλέσσα έως την οδό Μακεδονικής Άμυνας.

Από την πεζοδρόμηση αυτή δεν θα δημιουργηθεί δαπάνη για τον Δήμο Καλαμαριάς και το Ελληνικό Δημόσιο.

Η ανωτέρω τροποποίηση φαίνεται στο χρωματισμένο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1.000 που συνοδεύει την απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμαριά, 13 Νοεμβρίου 1997

Ο Δήμαρχος

ΘΡΑΣΥΒΟΥΛΟΣ ΚΑΖΑΡΙΔΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

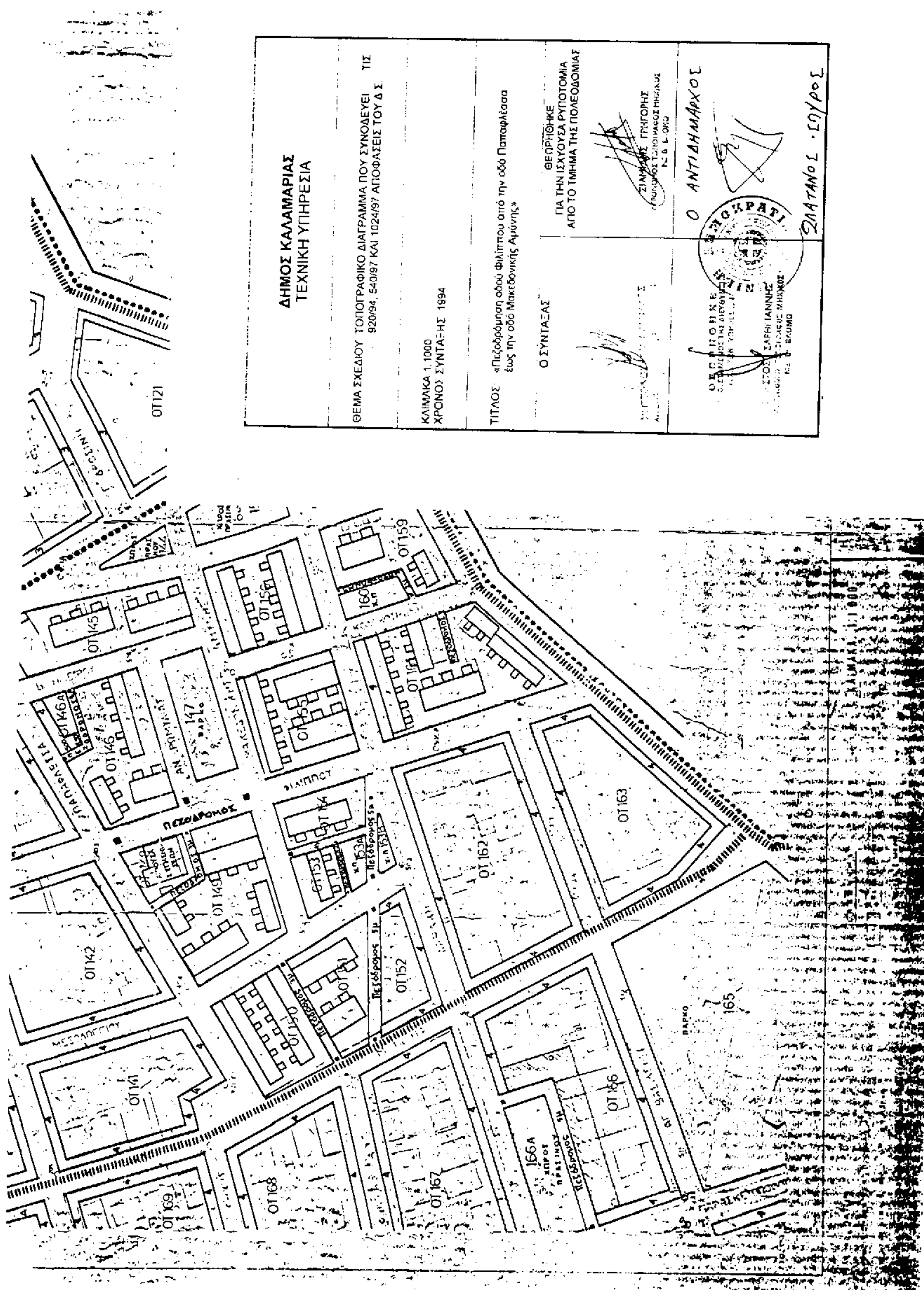
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΟΤ 101 ΟΤ 102 ΟΤ 103 ΟΤ 104 ΟΤ 108 ΟΤ 109 ΟΤ 110 ΟΤ 111 ΟΤ 112 ΟΤ 124 ΟΤ 127 ΟΤ 128 ΟΤ 129 ΟΤ 130 ΟΤ 131 ΟΤ 132 ΟΤ 133 ΟΤ 134 ΟΤ 135 ΟΤ 136 ΟΤ 137 ΟΤ 138 ΟΤ 139 ΟΤ 140 140Α ΟΤ 143

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ

ΠΑΡΚΟ


ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΙΣ 920/94, 540/97 ΚΑΙ 1024/97 ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ 1994
ΤΙΤΛΟΣ «Πεζοδρόμηση οδού Φιλίππου από την οδό Παπαφλέσσα έως την οδό Μακεδονικής Αμύνης»
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΤΗΝ ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑ ΑΠΟ ΤΟ ΤΜΗΜΑ ΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΠΛΑΤΑΝΟΣ ΣΠΥΡΟΣ
ΟΤ121
ΟΤ145
ΟΤ146
ΟΤ146Α
147
ΟΤ149
ΟΤ142
ΟΤ141
ΟΤ140
ΟΤ151
ΟΤ152
ΟΤ153
ΟΤ154
ΟΤ155
ΟΤ156
ΟΤ159
160
ΟΤ161
ΟΤ162
ΟΤ163
165
ΟΤ166
166Α
ΟΤ167
ΟΤ168
ΟΤ169
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΠΑΡΚΟ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(4)

Στο ΦΕΚ 553/30.6.1997 (τ.Δ') στο οποίο δημοσιεύτηκε η 1060759/4192/0010/18.6.1997 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων σχετικά με αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την κατασκευή του Φράγματος Γαδουρά, για την αντιμετώπιση της ύδρευσης νήσου Ρόδου νομού Δωδεκανήσου, διορθώνεται στο διατακτικό της ανωτέρω απόφασης το εσφαλμένο έκτασης συνολικού εμβαδού 448.060 μ2 στο ορθό έκτασης συνολικού εμβαδού 475,700 μ2.

(Από το Υπουργείο Οικονομικών)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ